

COMITETUL DE MONITORIZARE AL PROGRAMULUI REGIONAL SUD-EST

DECIZIA

nr. 30 din 28.06.2024

privind aprobarea criteriilor de eligibilitate si selectie aplicabile Prioritatii 6 - O regiune atractivă, Obiectivul Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului, revizuite iunie 2024

În temeiul prevederilor art 38-40 din Regulamentul (UE) 2021/1060 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European Plus, Fondul de Coeziune, Fondul pentru o Tranziție Justă și Fondul European pentru Afaceri Maritime, Pescuit și Acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru Azil, Migrație și Integrare, Fondului pentru Securitate Internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru Managementul Frontierelor și Politica de Vize

Comitetul de monitorizare al Programului Regional Sud-Est adoptă, prin procedură scrisă, prezenta decizie:

Art. 1. Se aprobă Criteriile de eligibilitate si selectie aplicabile aplicabile Prioritatii 6 - O regiune atractivă, Obiectivul Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului.

Art. 2. Detalierea criteriilor de eligibilitate si selectie este cuprinsă în Anexa care face parte integrantă din prezenta decizie.



Luminița MIHAILOV

PREȘEDINTE CM PR SE

PROGRAMUL REGIONAL SUD EST 2021-2027

Obiectiv de politică 5 - O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrarea tuturor tipuri de teritorii și a inițiativelor locale

Prioritatea 6 - O regiune atractivă

Obiectiv Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane

Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului

(zona vizată este Regiunea de Dezvoltare Sud Est,
cu excepția arealului aferent zonei ITI Delta Dunării)

(revizuit iunie 2024)

Cerințe privind eligibilitatea solicitanților și a partenerilor

- **Forma de constituire a solicitantului**

- a) Unitate administrativ-teritorială Județ/Municipiu reședință de județ/Municipiu/Oraș, definită conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Legii administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare și parteneriate ale acestora;
- b) Parteneriate încheiate între UAT Municipiu reședință de județ/ Municipiu/Oraș, în calitate de lider de parteneriat și UAT Oraș/Comuna din componența Zonelor Urbane Funcționale aferente municipiilor/municipiilor reședință de județ, limitrofe acestora, în calitate de parteneri, definite conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Asociațiile de Dezvoltare Intercomunitară (ADI) astfel cum sunt definite la art. 5 lit. i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care au în componență cel puțin o unitate administrativ-teritorială urbană municipiu reședință de județ/municipiu/oraș;
- d) Zonele metropolitane constituite conform Legii nr. 246/2022 privind zonele metropolitane, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare;
- e) Parteneriate între unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la lit. a) și alte entități publice în baza Acordului de Parteneriat încheiat conform prevederilor capitolului VIII - Proiecte implementate în parteneriat din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă.
- f) Unitățile de cult sau parteneriate ale acestora cu Unitățile Administrativ-Teritoriale județ/municipiu reședință de județ/municipiu/oraș pentru acțiunea care vizează Conservarea, protecția, restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural și istoric din zone urbane.
- g) Parteneriate încheiate între UAT Județ/Municipiu reședință de județ/ Municipiu/Oraș, în calitate de lider de parteneriat și asociații și fundații constituite în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare - exclusiv pentru derularea activităților încadrate în categoriile E și F.
- h) Parteneriate încheiate între UAT Județ/Municipiu reședință de județ/ Municipiu/Oraș, în calitate de lider de parteneriat și Organizațiile de Management al Destinațiilor Turistice.

Pentru implementarea proiectelor de regenerare urbană, zona supusă regenerării va fi tratată ca un ansamblu funcțional, cu obiectivul de a aborda într-un mod coerent dezvoltarea urbană la nivelul localității, cu accent pe valorizarea dimensiunii socio-economice alături de accesibilitate, mobilitate, inovare și mediu.

În conformitate cu prevederile art. 3(3) din OUG nr. 156 din 3 septembrie 2020, cu modificările și completările ulterioare, pentru a fi considerate eligibile, comunele din cadrul

ZUF, trebuie să înregistreze pe o perioadă de trei ani înainte de depunerea proiectelor la finanțare din fonduri externe nerambursabile o creștere continuă a numărului de locuitori.

Se va avea în vedere, în mod obligatoriu, faptul că UAT comunele din zona urbană funcțională a municipiului reședință de județ/municipiu/oraș, cu care se încheie parteneriate pentru depunerea și implementarea în comun/integrată a proiectelor, trebuie să fi făcut parte din zona de studiu a SIDU 2021-2027 aferentă respectivului municipiu reședință de județ/municipiu/oraș.

Pe teritoriul UAT comune din zona funcțională urbană a municipiului/municipiului reședință de județ, partenere în proiect și incluse în zona de studiu a SIDU/SDU/Strategiei teritoriale, se vor putea realiza investiții comune/integrate cu cele de pe teritoriul municipiului reședință de județ/municipiului/orașului.

- **Solicitantul/Membrii parteneriatului, precum și reprezentanții legali ai acestora, care își exercită atribuțiile de drept, îndeplinesc, condițiile de eligibilitate, respectiv nu se încadrează în situațiile de excludere prezentate în Declarația unică**
- **Drepturi reale asupra infrastructurii, la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioadă de minim 5 ani de la data plății finale, pentru care poate fi acordat dreptul de execuție a lucrărilor de construcții, în conformitate cu legislația în vigoare**

Solicitantul la finanțare trebuie să demonstreze existența dreptului real invocat asupra imobilului pe care se propune a se realiza investiția în cadrul cererii de finanțare, conform legislației în vigoare. Prin imobil obiect al proiectului se înțelege terenul și clădirea ce fac obiectul proiectului.

Se acceptă înscrierea provizorie în cartea funciară doar a dreptului de proprietate, cu condiția depunerii până la etapa de contractare a unui extras de carte funciară cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate, asupra imobilului.

Nu se acceptă înscrierea provizorie a celorlalte drepturi reale.

În cazul dreptului de administrare, se face referire la dreptul de administrare, ca drept real, aferent:

- proprietății publice, prevăzut de art. 866 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- proprietății private a UAT în baza art 362 din Codul Administrativ.

În extrasul de carte funciară trebuie înscris dreptul de administrare.

Pentru proiectele de investiții publice pentru care este necesară obținerea autorizației de construire, solicitantul are obligația, în condițiile și la termenele din Ghidul solicitantului, în etapa de contractare, respectiv nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, de a face dovada unui drept real. În situația în care, în etapa de contractare, beneficiarul nu demonstrează că este titularul dreptului real solicitat de ghid, cererea de finanțare poate fi respinsă.

Este obligatorie menținerea dreptului real asupra imobilului pe toată perioada de durabilitate a investiției, respectiv perioada de menținere obligatorie a investiției după finalizarea implementării proiectului (minim 5 ani de la efectuarea plății finale).

Prin perioada de implementare a proiectului se înțelege perioada în care se finalizează toate activitățile aferente proiectului.

Solicitantul deține dreptul de execuție a lucrărilor de construcții asupra imobilului ce face obiectul proiectului, conform legislației în vigoare.

Notă! Pentru proiectele de investiții, bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare trebuie să îndeplinească, în mod cumulativ, nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare/emiterea deciziei de finanțare, după caz, următoarele condiții:

- a. să fie libere de orice sarcini sau interdicții incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- b. să nu facă obiectul unor garanții, cesionări și nici a unei alte forme de sarcini care ar putea afecta dreptul invocat;
- c. să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;
- d. să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Pentru elementele de mai sus, nu vor conduce la respingerea cererii de finanțare din procesul de evaluare, selecție și contractare, acele limite ale dreptului de proprietate care nu sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului (de ex. servituți legale, servitutea de trecere cu piciorul etc).

Fiecare caz în parte va fi analizat la nivelul AM PR Sud-Est. Garanțiile reale asupra imobilelor (ex. ipoteca etc.) sunt considerate incompatibile cu realizarea proiectelor de investiții în cadrul PR Sud-Est 2021-2027.

În accepțiunea AM nu este considerată sarcină dreptul de administrare înscris în cartea funciară și care nu afectează condițiile de implementare.

- **Solicitantul/partenerii dovedește/dovedesc că poate/pot să asigure caracterul durabil al investiției în conformitate cu art. 65 din Regulamentul Parlamentului European și al Consiliului nr. 1060/2021**

Perioada pentru care este conferit dreptul asupra imobilului obiect al proiectului solicitanților eligibili și/sau partenerilor acestora trebuie să fie acoperitoare pentru durată menționată la articolul 65 din RDC în vederea asigurării caracterului durabil al investiției, respectiv o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale în cadrul contractului de finanțare. Această perioadă se va calcula estimativ, luându-se în considerare perioada derulării procesului de evaluare, selecție și contractare, perioada de implementare a proiectului și respectiv de efectuare a plății finale, la care se adaugă perioada de 5 ani anterior menționată.

Solicitantul, în cazul în care va primi finanțare din PR Sud-Est 2021-2027, pentru investiții în infrastructură, trebuie ca în perioada de durabilitate:

- să mențină investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);
- să nu realizeze o modificare asupra calității date de dreptul real detinut asupra infrastructurii, decât în condițiile prevăzute în contractul de finanțare;

- să nu realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției. Aceste elemente constituie clauze de reziliere a contractelor de finanțare.
- **Solicitantul are capacitatea financiară de a asigura:**
 - contribuția proprie la valoarea eligibilă a proiectului (minim 2%);
 - finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului (inclusiv costurile conexe), unde este cazul;
 - resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile;
 - resursele financiare necesare asigurării costurilor de funcționare și întreținere a investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, pe perioada de durabilitate a contractului de finanțare.

Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților

AM se asigură printr-o metodologie proprie că SIDU/SDU/Strategia teritorială va fi aliniat cerințelor din art. 29 al RDC la depunerea primului proiect de către un UAT pe obiectivul specific vizat de alocările pentru dezvoltare urbană durabilă.

Proiectele ce vor fi depuse la finanțare în cadrul acestui apel trebuie să se regăsească în lista cu proiectele prioritizate în cadrul SIDU/SDU/Strategia teritorială, inclusiv în cazul parteneriatului, **încadrându-se în 2 categorii de proiecte :**

- **proiecte care vizează regenerarea urbană;**
- **proiecte care vizează patrimoniul cultural /turistic.**

Pentru toate proiectele depuse, solicitantul va prezenta modalitatea de asigurare a complementarității cu alte proiecte care contribuie la dezvoltarea turismului, regenerarea urbană și la securitatea spațiilor publice, precum și modalitatea de respectare a abordării integrate într-un set coerent de acțiuni integrate, ce vor urmări aspecte economice, sociale și de mediu, inclusiv din punct de vedere teritorial la nivelul zonei urbane funcționale.

Activitățile proiectelor, în mod individual sau în mod integrat cu alte subactivități/activități din cadrul proiectului sau din proiecte complementare, trebuie să conducă la atingerea Obiectivului Specific (OS) 5.1. În situația în care nu este argumentată/justificată/evidențiată modalitatea în care subactivitățile/activitățile individuale contribuie la atingerea OS 5.1 acestea pot fi considerate ne-eligibile.

- **Încadrarea proiectului în obiectivele Acțiunii**

Pentru a fi eligibil proiectul trebuie să se încadreze în Obiectivul Specific OS 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului.

Se finanțează proiecte integrate. Un proiect este considerat integrat* dacă îndeplinește cel puțin una dintre următoarele condiții:

- a. Proiectul implică diferite sectoare (cum ar fi sectoarele social, economic și de mediu)
- pentru domeniul social - de exemplu, realizarea de activități culturale, educative sau activități de instruire, învățare pe tot parcursul vieții, activități care vizează incluziunea grupurilor vulnerabile; pentru domeniul economic - de exemplu - înființarea de întreprinderi sociale cu activitate cultural-turistică, pentru domeniul protecția mediului - de exemplu acțiuni de conștientizare a cetățenilor cu privire la măsurile de protecție a mediului etc.
- b. Proiectul implică diferite teritorii administrative (ex: municipalități);
- c. Proiectul vizează dezvoltarea comunității prin implicarea mai multor instituții și organizații relevante (autorități publice, ONG-uri etc) în etapele de dezvoltare și implementare a proiectului, precum și în perioada de sustenabilitate.

*pornind de la definiția indicatorului RCO 76 Proiecte integrate de dezvoltare teritorială

Toate criteriile de eligibilitate menționate se verifică doar pentru activitățile eligibile prevăzute în proiect, iar realizarea activităților ne-eligibile se află în răspunderea solicitantului, acesta urmând a se asigura de respectarea legislației în vigoare pentru realizarea lor.

- A. Regenerarea urbană și securitatea spațiilor publice - activități de reabilitare integrată a spațiilor publice urbane (inclusiv infrastructura tehnico-edilărie aferentă) în zone precum: spații din interiorul ansamblurilor de locuințe, zone și cartiere rezidențiale localizate inclusiv în afara zonelor centrale etc., activități specifice:
 - a) construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea parcurilor, scuaruri, grădinilor publice, altor zone cu spații verzi, inclusiv "înverzirea" suprafețelor betonate (străzi, alei) și refacerea esteticii peisajului mai ales în cartierele/zonelor cu o lipsă acută de spații verzi, (ansambluri de locuințe, zone de fațadă, maluri) inclusiv a facilităților sportive și recreative de mici dimensiuni (terenuri de sport, locuri de joacă pentru copii etc);
 - b) crearea de facilități pentru sprijinirea biodiversității din mediul urban;
 - c) construcția/reabilitarea/modernizarea zonelor pietonale, a trotuarelor, pistelor pentru bicicliști (inclusiv sistemele de monitorizare a deplasărilor nemotorizate), aleilor pietonale, căilor de acces, inclusiv prin transformarea unor străzi urbane în zone pietonale;
 - d) realizarea de structuri de acces pietonal în zonele cu mai multe moduri de transport, inclusiv pasaje supratereștrii sau subterane, ascensoare și alte amenajări specifice, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități;
 - e) construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea de pereți și acoperișuri verzi/fațade/pergole/grădini urbane în folosul comunității;
 - f) modernizarea și reabilitarea imobilelor publice și amenajarea spațiilor publice destinate interacțiunilor sociale și activităților educaționale, culturale și recreative, pentru creșterea participării comunității la activitățile comunitare, culturale și civice;

- g) revitalizarea spațiului public prin implementarea de soluții urbanistice și tehnice, integrate și adecvate, prin lucrări de întreținere, dotare sau după caz, reabilitare a mobilierului urban degradat (bănci, coșuri de gunoi, toalete ecologice, suport parcare biciclete etc.),
- h) realizarea de sisteme de irigații inteligente asupra spațiilor verzi amenajate în zona de regenerare (activitate care însoțește activitatea de bază a investiției propuse prin proiect, aceasta nu poate reprezenta activitatea principală a proiectului);
- i) modernizarea/extinderea, precum și reconversia funcțională și punerea în valoare a construcțiilor și spațiilor degradate existente pentru diferite servicii administrative, sociale, culturale și pentru alte destinații și activități specifice zonei regenerare.

Se încurajează investițiile care utilizează soluții bazate pe natură, care vizează spațiile verzi-albastre naturale și semi-naturale urbane. Soluțiile bazate pe natură sunt soluțiile inspirate și sprijinite de natură, care sunt eficiente din punctul de vedere al costurilor, oferă simultan beneficii de mediu, sociale și economice și contribuie la consolidarea rezilienței urbane.

B. Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zonele cu potențial turistic valoros - pot fi finanțate proiecte inovative de diversificare a serviciilor și activităților oferite turiștilor cu scopul creșterii accesibilității obiectivelor turistice, inclusiv în zone de faleza, zone istorice, activități specifice:

- a) amenajarea obiectivelor turistice naturale de utilitate publică, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe de utilitate publică;
- b) construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea parcurilor, scuaruri, grădinilor publice, altor zone cu spații verzi, inclusiv "înverzirea" suprafețelor betonate (străzi, alei) și refacerea esteticii peisajului mai ales în zonele cu o lipsă acută de spații verzi;
- c) crearea de facilități pentru sprijinirea biodiversității din mediul urban;
- d) construcția/reabilitarea/modernizarea zonelor pietonale, a trotuarelor, pistelor pentru bicicliști (inclusiv sistemele de monitorizare a deplasărilor nemotorizate), aleilor pietonale, căilor de acces;
- e) realizarea de structuri de acces pietonal în zonele cu mai multe moduri de transport, inclusiv pasaje supraterane sau subterane, ascensoare și alte amenajări specifice, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități;
- f) revitalizarea spațiului public prin implementarea de soluții urbanistice și tehnice, integrate și adecvate, prin lucrări de întreținere, dotare sau după caz, reabilitare a mobilierului urban degradat (bănci, coșuri de gunoi, toalete ecologice, suport parcare biciclete etc.);
- g) pentru zonele de faleze, maluri și insule ale râurilor, fluviului și lacurilor de pe raza localităților urbane, se pot derula și următoarele categorii de intervenții specifice:
 - executarea de lucrări hidrotehnice de regularizare a cursurilor râurilor și de amenajare a malurilor râurilor și lacurilor;
 - executarea unor lucrări de demolare a dalelor și casetelor în care unele segmente de râuri au fost canalizate, respectiv de consolidare și amenajare a malurilor și a albiei în scop recreativ, de agrement sau turistic;
 - construirea/amenajarea/extinderea/reabilitarea unei zone de promenadă pietonală, puncte de belvedere și spații destinate recreerii;

- amenajări peisagistice, modernizarea sau extinderea de parcuri și spații verzi, aliniamente plantate pe malul râurilor sau al lacurilor;
- h) construirea de piste pentru cicloturism;
- i) construirea/modernizarea locurilor de recreere și popas, punctelor (foișoarelor) de observare / filmare / fotografiere;
- j) crearea de facilități pentru recreere/agrement pe terenurile amenajate (ex. zone speciale pentru sport, locuri de joacă pentru copii, amfiteatre în aer liber, scene, etc.);
- k) activități de marketing și promovare turistică a zonei, inclusiv servicii de digitalizare.

Intervențiile care vizează infrastructura turistică vor urmări sustenabilitatea de mediu prin design, integrând de la început aceste considerente.

C. Dezvoltarea și punerea în valoare a stațiunilor turistice urbane, balneare și balneoclimaterice prin dezvoltarea infrastructurii turistice specifice, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de utilitate publică aferentă

Implementarea proiectelor care intră în categoria **C** de intervenție se va realiza doar în localitățile care au statut de stațiune turistică definite conform legii HG 852 din 2008, pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, cu modificările și completările ulterioare și/sau statut de stațiune balneară, climatică și balneoclimatică în conformitate cu prevederile OG nr. 109/2000, respectiv HG 377/2020 privind stațiunile balneare, climatice și balneoclimatice, cu modificările și completările ulterioare.

Localitatea/părți din localitatea de implementare va trebui să-și păstreze statutul de stațiune turistică conform prevederilor HG 852/2008, cu modificările și completările ulterioare sau statutul de stațiune turistică balneară, climatică sau balneoclimatică, conform prevederilor OG 109/2000, respectiv HG 377/2020 privind stațiunile balneare, climatice și balneoclimatice, cu modificările și completările ulterioare, avut la momentul semnării contractului de finanțare pe toată perioada de durabilitate a contractului semnat.

Activitățile de bază orientative în cadrul proiectului implementat în stațiuni turistice balneare, climatice și balneo-climatice, sunt cele prezentate la **punctul B** la care se adaugă:

- a) dezvoltarea rețelelor de captare și/sau transport a izvoarelor cu potențial terapeutic (ape minerale, lacuri și nămoluri terapeutice, gaze terapeutice, factorii sanogeni de la nivelul grotelor și salinelor);
- b) crearea/reabilitarea traseelor marcate pentru cură pe teren, a facilităților de utilizare a izvoarelor minerale.

Solicitantul va evidenția în devizul general/prezenta un deviz distinct pentru aceste cheltuieli, iar cheltuielile rezultate vor fi incluse într-o sub-categorie distinctă de cheltuieli

Pentru tipul de activitate „Crearea de facilități pentru recreere/agrement pe terenurile amenajate (ex. zone speciale pentru sport, locuri de joacă pentru copii, amfiteatre în aer liber, scene etc.)” se recomandă ca investiția să se realizeze în cadrul spațiilor verzi, definite în conformitate cu legislația în vigoare. În caz contrar solicitantul va justifica faptul că investiția respectivă nu intră sub incidența ajutorului de stat. Aceste investiții vor fi realizate la o scară redusă, în scopul dezvoltării infrastructurii de turism în zona supusă intervențiilor prin proiect.

D. Conservarea, protecția, restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural și istoric, dezvoltarea serviciilor aferente (ex. restaurarea/consolidarea/dotarea monumentelor istorice și a patrimoniului cultural; construire/ modernizare / reabilitare / extindere / dotare clădiri cu funcții culturale etc).

În această categorie sunt incluse:

- a. Restaurarea/consolidarea/protecția/conservarea/dotarea în vederea punerii în valoare a monumentelor istorice și a patrimoniului cultural, precum și lucrări de asigurare și îmbunătățire a eficienței energetice în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv lucrări de consolidare structurală a acestora în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate;
- b. Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea clădirilor cu funcții culturale, de tipul biblioteci, teatre, muzee, etc. precum și lucrări de asigurare și îmbunătățire a eficienței energetice în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv lucrări de consolidare structurală a acestora în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate;
- c. Construirea/ modernizarea / reabilitarea / extinderea / dotarea clădirilor cu funcții culturale etc.
- d. Restaurarea și remodelarea plasticii fațadelor în sensul punerii în valoare a patrimoniului cultural și istoric;
- e. Dotări interioare (instalații, echipamente și dotări pentru asigurarea condițiilor de climatizare, siguranță la foc, antiefracție);
- f. Dotări pentru functionarea, expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil;
- g. Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat, inclusiv de informare publică cu privire la intenția de a implementa proiectul;
- h. amenajări exterioare pe amplasament (spații verzi, împrejmuire, etc.), iluminat arhitectural;
- i. Activități pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu în cadrul proiectului (ex: tururi virtuale, scanarea obiectivelor de patrimoniu mobile și imobile, crearea / utilizarea de aplicații pentru dispozitive mobile pentru vizitarea obiectivului, etc)

Notă!

- În ceea ce privește activitatea de digitizare a obiectivului obiect al proiectului propus spre finanțare aceasta este obligatoriu a se realiza prin proiect, la finalul implementării proiectului.
- La finalizarea proiectului, întreg monumentul trebuie să fie consolidat/restaurat/ în bună stare de conservare, funcțional în integralitatea sa și redat circuitului public;
- În cazul în care sunt necesare doar lucrări de restaurare/consolidare/punere în valoare pentru o parte a unei clădiri monument istoric, restul monumentului fiind în stare

bună de conservare/ restaurat, beneficiarul trebuie să se asigure că, la finalizarea proiectului, întreg obiectivul/ monumentul este funcțional în integralitatea sa și redat circuitului public.

În conformitate cu art. 23, alin. (1) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de către Ministerul Culturii și Cultelor sau, după caz, de către serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor.

De asemenea, conform Recomandării UE 1970/2021, instituțiile de conservare a patrimoniului cultural sunt încurajate să își pună la dispoziție bunurile digitalizate prin intermediul Spațiului european de date pentru Patrimoniul Cultural și Turism și, astfel, să contribuie la spațiul datelor, în conformitate cu standardele și cadrele menționate și cu obiectivele orientative prevăzute în anexele I și II la Recomandare (art.16 din Rec UE 2021/1970).

Acolo unde este tehnic posibil și nu se afectează caracterul și valoarea culturală prin lucrările ce se vor realiza, se recomandă implementarea unor măsuri ce conduc la creșterea performanței energetice, precum: lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri (iluminat inteligent), sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și altele asemenea.

• **Activități auxiliare**, care nu se pot finanța în mod individual, ci doar în mod integrat cu acțiunile principale de mai sus, sunt investiții necesare pentru a asigura funcționalitatea proiectului integrat-(în limita a 10% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente Cap. 1, Cap. 2, Cap. 4 și Cap. 5, punctul 5.1.1 din cadrul devizului general)

➤ **În cazul intervențiilor de tipul A, B și C**

- reabilitarea/modernizarea străzilor urbane, definite conform OG 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care asigură accesul în zona supusă intervențiilor prin proiect; străzile urbane sunt eligibile în situații excepționale, numai în măsura în care astfel de investiții sunt necesare pentru facilitarea accesibilității la obiectivul de investiții;
- modernizarea străzilor la principalele obiective turistice; aceste activități sunt eligibile numai în cazul în care se poate argumenta că valorificarea obiectivului turistic este afectată de infrastructura de acces deficitară; acest tip de investiții nu vor include construirea de străzi noi și/sau creșterea nr. locurilor de parcare/spațiilor de parcare, care ar putea avea ca rezultat creșterea traficului rutier;
- relocarea și modernizarea rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, electricitate, telefonie) care sunt amplasate în corpul terenului obiect al investiției;
- construirea/extinderea sistemelor de supraveghere video prin instalare de sisteme de supraveghere video a spațiilor amenajate prin proiect și dotarea dispeceratelor aferente, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- construirea/modernizare/extinderea sistemului de iluminat public în zona supusă intervenției prin proiect;
- instalare Wi-Fi în spațiile publice.

➤ **În cazul intervențiilor de tipul D:**

- realizarea/reabilitarea/modernizarea construcțiilor conexe (ex spațiu tehnic etc cu excepția spațiilor administrative), inclusiv utilitățile aferente acestora.

E. Activități ce țin de promovarea dezvoltării economice, integrarea și inovarea socială în conexiune cu infrastructura care face obiectul cererii de finanțare :

- activități de promovare a diversității culturale și de facilitare a accesului la cultură;
- activități care vizează modele inovatoare de implicare a comunității sau inovare socială;
- activități vizând incluziunea comunităților defavorizate și, după caz, ocuparea forței de muncă a persoanelor din medii vulnerabile;
- activități de implicare a comunității locale și a altor părți interesate relevante – de ex. ONG active în zonă - într-o manieră participativă.

Activitățile propuse trebuie să urmărească incluziunea socială și / sau inovarea socială, în legătură cu obiectivul / obiectivul de patrimoniu vizat de intervenție.

F. Activități de creștere a capacității administrative (inclusiv de cooperare internațională), care pot include:

- Activități de consultanță în planificare, care să identifice nevoile specifice și posibilitățile de valorificare a activelor de patrimoniu existente pentru îmbunătățirea vieții comunității, ca parte a proiectelor promovate și în corelare strategiile de dezvoltare locală și regională;
- Activități de instruire / formare pentru animarea și conștientizarea populației privind necesitatea protejării și valorificării patrimoniului cultural/mediului (de ex. campanii de conștientizare, întâlniri cu grupuri de actori locali, etc.)
- activități de cooperare internațională— sunt eligibile: organizarea de study-visit (deplasări, realizarea de materiale de prezentare, înregistrări audio-video, servicii de traducere /translație, alte costuri absolut necesare implementării activităților menționate) etc .– pentru echipa de implementare a proiectului si factori decizionali din partea beneficiarilor/partenerilor. Solicitantul de finanțare va prezenta o scurta descriere a activitatilor de cooperare cu entități (organizatii publice sau private) din Uniunea Europeană, a principalelor teme de interes in legătură cu obiectivul principal al proiectului. Entitatile la care se vor realiza activitatile de study-visit trebuie sa aiba competente in domeniul politicii de crestere a eficientei energetice, nivelul acestora fiind similar sau superior si sa aiba experienta in implementarea de politici/ proiecte in domeniu. (de exemplu, o unitate administrativ- teritoriala realizeaza un study- vizit la o unitate administrativ- teritoriala de acelasi nivel, sau la un nivel teritorial superior)
Nu sunt eligibile activitatile de realizare de studii, analize sau documentatii tehnice.

Notă! Pentru a fi eligibile, proiectele propuse spre finanțare (indiferent de tipul de interventie A, B, C sau D) vor include obligatoriu activități vizând infrastructura și complementar acestora, activități de digitizare, de promovare economică, socială (activitati de tip E) sau de dezvoltare a capacității administrative (activitati de tip F).

Notă! Un proiect va cuprinde obligatoriu:

- **activități din categoria A/B/C/D, după caz;**
- și**
- **însoțite obligatoriu de activități din categoria E**
- și/ sau activități din categoria F.**

- **Proiectul este inclus în SIDU/SDU/Strategie teritorială și face parte din lista proiectelor prioritizate de Structura Partenerială cu rol în elaborarea/actualizarea/monitorizarea SIDU/SDU/Strategiei teritoriale.**

Nu sunt eligibile:

- Proiectele care vizează doar dotare și /sau lucrări care nu se autorizează;
- Proiecte care vizează monumente de for public (de ex statui) sau cimitire;
- Proiecte care vizează crearea/modernizarea de parcuri de distracții, spa-uri, baze de tratamente, pârtii de ski, stadioane, centre de agrement multifuncționale, cluburi/baze sportive profesionale – investiții care intră sub incidența ajutorului de stat.

Solicitantul de finanțare depune SIDU/SDU/Strategia teritorială împreună cu prima cerere de finanțare, în vederea verificării conformității și admisibilității acesteia. SIDU/SDU/Strategia teritorială se va depune și verifica o singură dată pentru fiecare solicitant de finanțare.

În cazul în care SIDU/SDU/ teritorială a fost depusă spre verificare cu altă cerere de finanțare în cadrul PR SE 2021-2027 se va demonstra și faptul că a obținut Avizul de conformitate emis de AM cu privire la declararea ca admisibilă a acestei strategii.

- **Proiectul finanțat nu trebuie să fie încheiat sau implementat integral (să nu fie realizată recepția la terminarea lucrărilor) înainte de depunerea cererii de finanțare în cadrul PR SE 2021-2027, indiferent dacă toate plățile aferente au fost realizate sau nu de către beneficiar. (art. 63, al. 6 din Regulamentul al Parlamentului European și al Consiliului nr. 1060/2021**

Nu sunt eligibile investițiile care au fost finalizate din punct de vedere fizic (ex. a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor) până la momentul depunerii cererii de finanțare.

Contractele de achiziție publică trebuie să fi fost încheiate după data de 01.01.2021, în caz contrar cheltuielile aferente acestora nu sunt eligibile.

Recepția la terminarea lucrărilor poate fi făcută și în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de finanțare și data semnării contractului de finanțare, în condițiile respectării prevederilor Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului nr. 1060/2021, mai sus-menționate, și în măsura în care amânarea recepției s-a făcut cu respectarea prevederilor contractului de lucrări și a legislației specifice în domeniul recepției lucrărilor de construcții (Regulamentul din 14 iunie 1994 de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente

acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare).

Se va evita situația în care, deși recepția la terminarea lucrărilor nu a fost realizată, investiția să fie finalizată.

Tergiversarea efectuării recepției la terminarea lucrărilor numai pentru a asigura încadrarea în condițiile prezentelor apeluri de proiecte va conduce la respingerea cererii de finanțare depuse.

Recepția la terminarea lucrărilor nu trebuie amânată în afara termenului contractual și/sau legal în scopul încadrării în condițiile de eligibilitate prevăzute de Ghidul specific, fapt care poate conduce la încălcarea prevederilor reglementate prin Regulamentul nr.1060/2021, a legislației naționale în domeniul lucrărilor de construcție, precum și a principiului tratamentului egal și nediscriminatoriu în raport cu solicitanții de finanțare.

Aspectele se corelează cu informațiile completate în cererea de finanțare și cu informațiile din *Raportul privind stadiul fizic al investiției*.

- **Referitor la infrastructura propusă prin prezenta cerere de finanțare, respectiv finanțarea pentru aceleași lucrări de intervenție/activități aferente operațiunii care sunt realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceluiasi segment de infrastructură, altele decât cele ale solicitantului - aceasta nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani* înainte de data depunerii cererii de finanțare și nu beneficiază/ nu va beneficia de fonduri publice din alte surse de finanțare.**

* a se vedea mai jos modalitatea de calcul a celor 5 ani in functie de specificul proiectului, cu/fara lucrari incepute

Se va asigura de către solicitant evitarea dublei finanțări a lucrărilor de intervenție/activităților care au beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani/care beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare și a lucrărilor de intervenție/activităților aferente operațiunii, propuse prin proiect.

Pentru proiectele fără lucrări începute

În această situație, în ultimii 5 ani de dinainte de data depunerii Cererii de Finanțare, imobilul propus nu a mai beneficiat de finanțare publică pentru aceleași lucrări de intervenție/activități aferente operațiunii, care sunt realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceluiasi segment de infrastructură, și nu s-a aflat în perioada de garanție pentru lucrările de intervenție/activitățile enumerate anterior. Așadar, solicitantul se va asigura, dacă este cazul, că s-a realizat recepția finală în cazul acelorași lucrări de intervenție/activități realizate asupra aceleiași infrastructuri/ aceluiasi segment de infrastructură ca cele propuse prin proiect, înainte de începerea perioadei celor 5 ani.

Pentru proiectele cu lucrări începute

În această situație, în ultimii 5 ani înainte de data emiterii Ordinului de începere a contractului de lucrări (emis obligatoriu după data de 1 ianuarie 2021), imobilul propus nu a mai beneficiat de finanțare publică pentru aceleași lucrări de intervenție/activități aferente operațiunii, care sunt realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceluiasi segment de infrastructură, și nu s-a aflat în perioada de garanție pentru lucrările de intervenție/activitățile enumerate anterior.

După data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor, lucrările de intervenție/activitățile nu au beneficiat de fonduri publice din alte surse de finanțare, altele decât cele ale solicitantului. De asemenea, proiectul propus nu beneficiază în prezent de fonduri publice din alte surse de finanțare, altele decât cele ale solicitantului.

Ulterior încheierii contractului de finanțare, beneficiarul nu va mai putea primi finanțări din alte programe ale Uniunii pentru aceleași activități/cheltuieli eligibile ale proiectului depus, sub sancțiunea rezilierii Contractului de finanțare și a returnării sumelor rambursate.

Solicitantul va declara asumarea acestor condiții în Declarația unică și va prezenta în etapa de contractare dovada rezilierii contractului și a rambursării debitelor. În caz contrar, proiectul va fi respins de la finanțare.

În vederea evitării dublei finanțări, beneficiarii au obligația declarării pe proprie răspundere la momentul contractării, a nefinanțării proiectului și în cadrul altor programe ale Uniunii pentru aceleași cheltuieli eligibile.

Criteriul nu se aplică pentru lucrările de întreținere și reparații curente.

Se va vedea Declarația unică, aspectele se corelează cu informațiile completate în cererea de finanțare.

- **Încadrarea valorii proiectului în limitele valorilor minime și maxime ale finanțării nerambursabile**

Apel municipii reședință de județ

Finanțarea nerambursală minimă a proiectului: 200.000 euro;

Finanțarea nerambursală maximă a proiectului:

Municipiu reședință de județ	Finanțarea nerambursabilă maximă (euro) FEDR+ Buget de Stat*
Brăila	24.300.000
Buzău	18.800.000
Constanța	33.600.000
Focșani	18.400.000
Galați	33.700.000

Apel municipii

Finanțarea nerambursală minimă a proiectului: 100.000 euro;

Finanțarea nerambursală maximă a proiectului:

Municipiu	Finanțarea nerambursabilă maximă (euro) FEDR+ Buget de Stat*
Ramnicu Sarat	5.700.000

Mangalia	4.900.000
Medgidia	6.200.000
Tecuci	6.600.000
Adjud	3.300.000

Apel orașe

Finanțarea nerambursală minimă a proiectului: 100.000 euro;

Finanțarea nerambursală maximă a proiectului: 6.000.000 euro.

- **Perioada de implementare a activităților proiectului nu depășește 31.12.2029.**

Perioada de implementare a activităților proiectului se referă atât la activitățile realizate înainte de depunerea cererii de finanțare cât și la activitățile ce urmează a fi realizate după momentul contractării proiectului. Solicitantul trebuie să prevadă în mod realist perioada de implementare pentru fiecare activitate în parte, luând în considerare specificul fiecărei activități.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021—2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă, una dintre condițiile de eligibilitate a cheltuielilor se referă la angajarea și plata cheltuielilor în condițiile legii între 1 ianuarie 2021 și 31 decembrie 2029, cu respectarea perioadei de implementare stabilite prin contractul de finanțare.

Perioada de implementare a proiectului nu va include perioada de procesare a cererii de rambursare finale și efectuarea plății aferente acesteia.

- **Proiectul respectă principiile privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, gen, nediscriminarea și accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități**

În procesul de pregătire, contractare, implementare și valabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta:

- legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniul egalității de șanse, de gen, nediscriminării și accesibilității persoanelor cu dizabilități, înțelegând prin aceasta standardele minime prevăzute;
- legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniul dezvoltării durabile, protecției mediului și eficienței energetice;
- Carta drepturilor fundamentale;
- Convenția ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități.

Egalitatea de șanse, de gen, nediscriminare și accesibilitate:

a) Proiectul implementează măsuri în ceea ce privește egalitatea de șanse, nediscriminarea conform legislației naționale în vigoare în corelare cu Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene.

b) Proiectul prevede măsuri de accesibilizare a infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități, în conformitate cu prevederile Convenției ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități (art. 9).

În conformitate cu art 4, litera f) din Convenția ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități, solicitanții de finanțare vor avea în vedere inițierea sau promovarea cercetării și dezvoltării bunurilor, serviciilor, echipamentelor și facilităților concepute pe baza designului universal, care ar presupune o adaptare minimă și la cel mai scăzut cost, pentru a răspunde nevoilor specifice ale persoanelor cu dizabilități, să promoveze existența și să încurajeze utilizarea acestor bunuri, servicii, echipamente și facilități concepute pe baza designului universal, precum și să promoveze designul universal în elaborarea standardelor și instrucțiunilor.

Potrivit Convenției ONU, *design universal* înseamnă proiectarea produselor, mediului, programelor și serviciilor, astfel încât să poată fi utilizate de către toate persoanele, pe cât este posibil, fără să fie nevoie de o adaptare sau de o proiectare specializată. Design-ul universal nu va exclude dispozitivele de asistare pentru anumite grupuri de persoane cu dizabilități, atunci când este necesar.

În același timp, *adaptarea rezonabilă* înseamnă modificările și ajustările necesare și adecvate, care nu impun un efort disproporționat sau nejustificat atunci când este necesar într-un caz particular, pentru a permite persoanelor cu dizabilități să se bucure ori să își exercite, în condiții de egalitate cu ceilalți, toate drepturile și libertățile fundamentale ale omului.

Cadrul legal general privind accesibilitatea este dat de Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare, Capitolul IV *Accesibilitate*, art 61-71.

La acestea se adaugă legislația și normele de aplicare specifice, precum Legea nr. 232/2022 privind cerințele de accesibilitate aplicabile produselor și serviciilor, Ordonanța de Urgență nr. 112/2018 privind accesibilitatea site-urilor web și a aplicațiilor mobile ale organismelor din sectorul public ș.a.

Dezvoltare durabilă și eficiență energetică:

Proiectul prevede măsuri care conduc la respectarea cerințelor privind protecția mediului pentru promovarea dezvoltării durabile, care se referă la utilizarea surselor de energie curată, economie circulară, inclusiv prevenirea și reciclarea deșeurilor, prevenirea și controlul poluării asupra aerului, apei, solului, protecția resurselor de apă, protecția și conservarea biodiversității.

În cadrul Declarației unice, solicitantul declară că va respecta obligațiile prevăzute în legislația comunitară și națională în domeniul dezvoltării durabile, egalității de șanse, nediscriminării și accesibilității pentru persoanele cu dizabilități.

Solicitantul va descrie în secțiunea relevantă din cererea de finanțare modul în care sunt respectate obligațiile prevăzute de legislația specifică aplicabilă, precum și alte acțiuni suplimentare (dacă este cazul).

- În cazul proiectelor care vizează *Dezvoltarea și punerea în valoare a stațiunilor turistice urbane, balneare și balneoclimaterice (categoria C de activități)* - Proiectul se desfășoară în localitățile care au statut de stațiune turistică definite conform legii HG 852 din 2008, pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor

turistice, cu modificările și completările ulterioare și/sau statut de stațiune balneară, climatică și balneoclimatică în conformitate cu prevederile OG nr. 109/2000, respectiv HG 377/2020 privind stațiunile balneare, climatice și balneoclimatice, cu modificările și completările ulterioare.

- **Conformitatea proiectului cu regulile privind ajutorul de stat/ Proiecte generatoare de profit**

În cadrul acestui apel de proiecte nu se aplică ajutorul de stat.

Solicitantul va declara la momentul depunerii cererii de finanțare faptul că proiectul nu generează profit în niciun an al perioadei de viață a investiției (în Declarația unică) și va completa macheta financiară.

- **Proiectul integrează măsuri de atenuare și de adaptare la schimbările climatice respectând Orientările tehnice ale Comisiei Europene referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice**

Solicitantul își va asuma respectarea acestor aspecte în Declarația unică și va descrie în secțiunea relevantă din cererea de finanțare modul în care integrează măsuri de atenuare, respectiv adaptare la schimbările climatice, având în vedere informațiile cuprinse la Secțiunea 3.17. Aspecte de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice, din prezentul Ghid și Orientările Comisiei Europene privind imunizarea la schimbările climatice.

Investițiile în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin 5 ani trebuie să demonstreze imunizarea față de schimbările climatice în conformitate cu cerințele din *Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 publicate la 16 septembrie 2021 (2021/C 373/01)*.

Imunizarea la schimbările climatice este un proces care integrează măsuri de *adaptare* a schimbărilor climatice și – dacă este cazul - măsuri *atenuare (compensare)* de la schimbările climatice în dezvoltarea proiectelor de infrastructură.

Aceasta presupune:

- a. În etapa analizei de opțiuni* - integrarea în analiza și decizia asupra opțiunii preferate (pe lângă considerentele tehnice, economice, de mediu, etc.) și considerentele legate de impactul opțiunilor din punctul de vedere al atenuării și vulnerabilității față de schimbările climatice;
- b. În etapa detalierii/proiectării opțiunii preferate* – integrarea măsurilor adecvate pentru adaptarea și atenuarea (în măsura în care este necesară) la schimbările climatice.

Solicitantul de finanțare va avea în vedere Metodologia privind abordarea DNSH (principiul “a nu aduce prejudicii semnificative”) și imunizarea la schimbările climatice în cadrul PR Sud - Est 2021-2027 (Anexa 12).

Documentațiile tehnico economice trebuie să aibă integrate aspecte privind imunizarea la schimbările climatice în conformitate cu cerințele din *Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 publicate la 16 septembrie 2021 (2021/C 373/01)*.

- Proiectul include măsurile de comunicare și vizibilitate, conform cerințelor din Regulamentul (UE) 2021/1060, cu excepțiile stabilite prin HG 873/2022 privind stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021 - 2027 prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European Plus, Fondul de Coeziune și Fondul pentru o Tranziție Justă.

Criterii de selecție

Verificare admisibilitate SIDU/SDU/Strategie teritorială – Da/Nu

Grilă Regenerare urbană A - pentru proiecte care cuprind activități din categoriile A/B/C

Total punctaj 100

Sectiunea I – total punctaj maxim 91 puncte

1. Contribuția proiectului la realizarea Obiectivului specific 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane -maxim 73 puncte

1.1 Suprafața totală a spațiului reabilitat/modernizat - maxim 10 puncte

- a. Suprafața spațiului reabilitat/modernizat > 5 ha- 10 puncte
- b. 3 ha < Suprafața spațiului reabilitat/modernizat ≤ 5 ha-6 puncte
- c. 1 ha < Suprafața spațiului reabilitat/modernizat ≤ 3 ha -2 puncte
- d. Suprafața spațiului reabilitat/modernizat ≤ 1 ha- 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia.

1.2 Ponderea suprafeței spațiilor verzi nou create/extinse din total suprafața teren supus regenerării - maxim 8 puncte

- a. suprafața verde nou creată/extinsă raportată la total suprafața teren regenerat ≥ 20% - 8 puncte
- b. 15% < suprafața verde nou creată/extinsă raportată la total suprafața teren regenerat < 20% - 6 puncte
- c. 10% < suprafața verde nou creată/extinsă raportată la total suprafața teren regenerat ≤ 15% - 4 puncte
- d. 5% < suprafața verde nou creată/extinsă raportată la total suprafața teren regenerat ≤ 10% - 2 puncte
- e. suprafața verde nou creată/extinsă raportată la total suprafața teren regenerat ≤ 5% - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia

1.3 Creare /extindere spațiu verde - maxim 6 puncte

- a. Creare si/sau extindere spatiu verde prin transformarea suprafetelor betonate - 4 puncte
- b. Creare si/sau extindere spatiu verde prin pereti verticali - 2 puncte

Punctajul este cumulativ. In cazul in care proiectul nu raspunde cerintelor de la a/b, se va puncta la 0 (zero) la optiunea respectiva.

1.4 Creare /extindere trasee/zone pietonale și/sau pentru biciclete - maxim 5 puncte

- a. Proiectul prevede crearea /extinderea de trasee/zone pietonale și/sau pentru biciclete - 5 puncte
- b. Proiectul nu prevede crearea /extinderea de trasee/zone pietonale și/sau pentru biciclete - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia.

1.5 Proiectul include actiuni de protejare a biodiversitatii din zona urbană/ solutii inovative de mediu (abordări eco-sistemice) - maxim 4 puncte

- a. Proiectul include actiuni de protejare a biodiversitatii din zona urbana/ solutii inovative de mediu (abordari eco-sistemice) - 4 puncte
- b. Proiectul nu include actiuni de protejare a biodiversitatii din zona urbana/ solutii inovative de mediu (abordari eco-sistemice) - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia.

1.6 Ponderea suprafeței aferente zonelor abandonate supuse regenerării urbane din total suprafața proiect - maxim 5 puncte

- a. Suprafața aferenta zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect > 20% - 5 puncte
- b. $15\% < \text{Suprafața aferenta zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect} \leq 20\%$ - 4 puncte
- c. $10\% < \text{Suprafața aferenta zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect} \leq 15\%$ - 3 puncte
- d. $5\% < \text{Suprafața aferenta zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect} \leq 10\%$ - 2 puncte
- e. $\text{Suprafața aferenta zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect} \leq 5\%$ - 0 puncte

În cazul cererilor de finanțare cu mai multe amplasamente suprafața terenului obiect al investiției se va obține prin însumarea suprafețelor. Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia.

Doar pentru proiectele care vizează categoria A de activități

1.7 Contributia proiectului la dezvoltarea zonelor marginalizate din localitate - maxim 6 puncte

- a. Proiectul este localizat într-o zonă identificată ca fiind zonă marginalizată în cadrul SIDU/SDU/Strategia teritorială - 6 puncte
- b. Proiectul nu este localizat într-o zonă identificată ca fiind zonă marginalizată în cadrul SIDU/SDU/Strategia teritorială - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia

sau

Doar pentru proiectele care vizează categoriile B/C de activități

1.7 Numărul de vizitatori/utilizatori ai infrastructurii cu potențial turistic/turistice obiectiv al proiectului - maxim 6 puncte

- a. Prin implementarea proiectului se estimează o creștere medie a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai infrastructurii cu potențial turistic/turistice obiectiv al proiectului cu peste 10% - 6 puncte;
- b. Prin implementarea proiectului se estimează creștere medie a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai infrastructurii cu potențial turistic/turistice obiectiv al proiectului între 5% și 10% (inclusiv) - 3 puncte;
- c. Prin implementarea proiectului se estimează o creștere a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai infrastructurii cu potențial turistic/turistice obiectiv al proiectului mai mică de 5% - 0 puncte.

1.8 Proiectul include acțiuni care se adresează grupurilor defavorizate (de ex persoane varstnice, persoane cu dizabilități etc) - maxim 5 puncte

- a. Proiectul include acțiuni care se adresează grupurilor defavorizate - 5 puncte
- b. Proiectul include acțiuni care se adresează grupurilor defavorizate - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia

1.9 Eficiența costurilor proiectului – maxim 10 puncte

- **Costul investiției este mai mic sau egal cu costul mediu (istoric) – maxim 10 puncte**

Costul mediu (istoric) luat în considerare pentru următoarele categorii este: pentru spații verzi - de 300 lei/mp; pentru spații deschise- 1600 lei/mp; pentru piste/trasee biciclete-1.100.000 lei/km.

Punctajul acestui subcriteriu se încadrează între 0 și 10 puncte. În cazul în care costul investiției este mai mic sau egal cu costul mediu (istoric), se vor acorda 10 puncte pentru categoria de investiție respectivă. În cazul în care costul investiției se încadrează peste costul mediu istoric) cu până la maxim 10% (inclusiv), se vor acorda 4 puncte pentru categoria de investiție respectivă. În cazul în care costul investiției se încadrează peste costul mediu (istoric) cu peste 10%, se vor acorda 0 puncte pentru categoria de investiție respectivă.

În cazul în care proiectul cuprinde mai multe categorii de investiții (pentru care au fost stabilite costuri medii (istorice)), calculul se va realiza după cum urmează:

a) Se va acorda punctaj fiecarei categorii de investitie (10, 4 sau 0 puncte in functie de cum se situeaza costul categoriei de investitie respectiva fata de costul mediu istoric mentionat in cadrul acestui subcriteriu);

b) Punctajul subcriteriului se va calcula ca medie aritmetica simpla dintre punctajele obtinute de categoriile de investii incluse in proiect (asa cum a fost prezentat la punctul a).

c) Pentru punctajul subcriteriului, in situatia in care rezultatul mediei aritmetice simple, este unul cu zecimale, in situatia zecimalelor egale sau peste 5, se va rotunji in plus; in caz contrar, se va rotunji în minus.

Costul investitie se va calcula prin insumarea liniilor din devizul general: cap 1+ cap 2+ cap 4 (fara liniile 4.5 Dotari si 4.6 Active necorporale)+ cap 5 (fara 5.2 Comisioane, taxe, costul creditului). Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia.

1.10. Contributia proiectului la teme orizontale - maxim 10 puncte

- a. Proiectul include actiuni de protejare a biodiversitatii din zona urbană - 2 puncte
- b. Solutia propusa promoveaza principiul "Nature Base solutions - NBS" (promovarea unor soluții care sunt inspirate și susținute de natură, care sunt eficiente din punct de vedere al costurilor și care oferă simultan beneficii de mediu, sociale și economice și ajută la creșterea rezilienței, promovarea unor ecosisteme sănătoase, a infrastructurii verzi și a soluțiilor bazate pe natură) -2 puncte
- c. Proiectul utilizeaza tehnologii care tin cont de utilizarea judicioasa a resurselor naturale (spre ex. de apa) -2 puncte
- d. Proiectul prevede crearea de facilitati/ infrastructuri/echipamente pentru accesul persoanelor cu dizabilitati, pentru mai multe tipuri de dizabilitati (suplimentar fata de cerintele minime prevazute in legislatie) -2 puncte
- e. Proiectul prevede masuri incadrate in categoria masurilor suplimentare conform Anexei 12 la ghid, Metodologia privind imunizarea si abordarea DNSH-2 puncte

referitor la punctul d) - se vor puncta proiectele care vor promova cercetarea și dezvoltarea, vor face cunoscută oferta și vor încuraja utilizarea de noi tehnologii, inclusiv tehnologii informatice și de comunicații, dispozitive de suport pentru mobilitate, dispozitive și tehnologii de asistare, adecvate persoanelor cu dizabilități, acordând prioritate tehnologiilor cu prețuri accesibile (art 4, litera g) din Convenția ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități.

referitor la punctul e) - se vor puncta masuri suplimentare, altele decat cele punctate la optiunile a si b ale acestui subcriteriu

Punctajul este cumulativ. In cazul in care proiectul nu raspunde cerintelor de la a/b/c/d/e, se va puncta la 0 (zero) la optiunea respectiva.

1.11. Complementaritatea cu alte investiții în curs de contractare/în implementare prin PR SE 2021-2027/alte surse/programe de finanțare; integrarea cooperării la nivel de proiect - maxim 4 puncte

- a. Proiectul este complementar cu cel puțin un proiect în curs de contractare/ în implementare prin PR SE 2021-2027/alte surse/programe de finanțare, în același areal al zonei de intervenție, proiecte care vizează investiții în mobilitate verde, agrement, activități sociale în aer liber, siguranța cetățenilor, regenerare urbană, protecția mediului și a ecosistemului natural - 2 puncte
- b. Proiectul vizează acțiuni de cooperare teritorială care contribuie la atingerea obiectivelor prevăzute în cadrul acestuia - 2 puncte

Punctajul este cumulativ. In cazul in care proiectul nu raspunde cerintelor de la a/b, se va puncta la 0 (zero) la optiunea respectiva.

2. Gradul de pregătire/maturitate al proiectului - maxim 18 puncte

- a. Posibilitatea de emitere a Ordinului de incepere a lucrarilor (procedura de achizitie finalizata cu contract de lucrari adjudecat sau contract de lucrari semnat) - 18 puncte
- b. Documentație tehnico-economică la nivel de Proiect tehnic - 15 puncte
- c. Documentația tehnico-economică este la nivel DTAC + Autorizatie de construite emisa - 10 puncte
- d. Solicitantul a lansat la data depunerii cererii de finantare procedura de achizitie a serviciilor de elaborare Proiect Tehnic - 5 puncte
- e. Documentatia tehnico-economica este la nivel de SF/DALI - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia.

Secțiunea II – total punctaj maxim 9 puncte.

Referitor la notarea criteriilor din această secțiune – notarea cu 0 (zero) a unui criteriu sau a oricarei optiuni ale unui criteriu duce la respingerea proiectului.

3. Calitatea documentatiei tehnico-economice - 0/1

- a. Documentatia tehnica (SF/DALI sau PT) este conformă (conform Grilei de verificare a conformitatii administrative a documentației tehnice) - 1 punct
- b. Documentatia tehnica (SF/DALI sau PT) nu este conformă (conform Grilei de verificare a conformitatii administrative a documentatiei tehnice) -0 puncte

Dacă documentația tehnică (SF/DALI sau PT) nu este conformă, proiectul va fi respins de la finanțare.

4. Bugetul proiectului - 0/3

- a. Costurile sunt realiste (corect estimate), suficiente și necesare pentru implementarea proiectului (costurile pe unitatea de resurse utilizate sunt realiste si justificate de catre solicitant prin citarea unor surse independente si verificabile (statistici oficiale, preturi standard etc.) sau prin rezultatele unei cercetari de piata efectuate de solicitant)- 0/1
- b. Bugetul este complet și corelat cu activitatile prevazute, cu resursele materiale implicate in realizarea proiectului, adica: nu exista mentiuni in sectiunile privind activitatile, resursele si rezultatele anticipate din cererea de finantare care nu au acoperire intr-un subcapitol bugetar / linie bugetara; de asemenea, nu exista subcapitol bugetar / linie bugetara fara corespondenta in sectiunile privind activitatile, resursele si rezultatele - 0/1
- c. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului solicitantului. Bugetul este corelat cu devizul general și devizele pe obiecte. Exista corelare intre buget si sursele de finantare. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile (dacă este cazul), este corelată cu costurile cuprinse în cadrul liniilor bugetare. Toate elementele cuprinse in lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate.

Achiziționarea lucrărilor/serviciilor/echipamentelor prevăzute în proiect este necesară și oportună, conform obiectivelor proiectului – 0/1
Notarea cu 0 (zero) a oricărei opțiuni a, b sau c, va conduce la respingerea proiectului.

5. Caracterul integrat al proiectului (a și/sau b și/sau c) - 0/1

- a. Proiectul implică diferite sectoare (cum ar fi sectoarele social, economic și de mediu) - pentru domeniul social - de exemplu, realizarea de activități culturale, educative sau activități de instruire, învățare pe tot parcursul vieții, activități care vizează incluziunea grupurilor vulnerabile; pentru domeniul economic - de exemplu - înființarea de întreprinderi sociale cu activitate cultural-turistică, pentru domeniul protecția mediului - de exemplu acțiuni de conștientizare a cetățenilor cu privire la măsurile de protecție a mediului etc;
- b. Proiectul implică diferite teritorii administrative (ex: municipalități);
- c. Proiectul vizează dezvoltarea comunității prin implicarea mai multor instituții și organizații relevante (autorități publice, ONG-uri etc) în etapele de dezvoltare și implementare a proiectului, precum și în perioada de sustenabilitate.

Pentru a obține 1 punct la acest criteriu, proiectul trebuie să îndeplinească cerințele a și/sau b și/sau c. În cazul în care nu se îndeplinește cel puțin una din cele 3 cerințe, criteriul se va puncta cu 0 (zero). Notarea cu 0 (zero) la acest criteriu, va conduce la respingerea proiectului.

6. Capacitatea operațională a solicitantului și sustenabilitatea investiției - 0/3

- a. Solicitantul dovedește capacitatea de a asigura menținerea, întreținerea, funcționarea și exploatarea investiției după încheierea proiectului și încetarea finanțării nerambursabile, pe toată durata de valabilitate a contractului de finanțare și după expirarea valabilității acestuia și identifică toate aspectele aferente sustenabilității proiectului referitoare la sustenabilitatea instituțională (structura funcțională destinată managementului), operațională (planul de mentenanță cu lucrările specifice) și financiară. Solicitantul are o strategie clară pentru monitorizarea implementării proiectului, există o clară repartizare a sarcinilor în acest sens, proceduri și un calendar al activităților de monitorizare - 0/1
- b. Solicitantul identifică și detaliază posibilele riscuri în implementarea proiectului iar mecanismele de gestionare sunt clar definite și corespunzătoare. Obiectivele proiectului sunt clare și pot fi atinse în perspectiva realizării proiectului. Activitățile proiectului sunt clar identificate și detaliate și strâns corelate în cadrul calendarului de realizare, cu atribuțiile membrilor echipei de proiect și cu planificarea achizițiilor publice. Planificarea activităților (claritatea și fezabilitatea planului de acțiune al proiectului) este logică și fezabilă din perspectiva realizării acesteia. Rezultatele proiectului și indicatorii de realizare sunt corelați cu activitățile și țintele stabilite și sunt fezabile. Rezultatele sunt formulate în termeni cuantificabili, măsurabili și verificabili - 0/1
- c. Investiția este sustenabilă, proiecțiile veniturilor și cheltuielilor sunt realiste, fundamentate pe date corecte și surse verificabile - 0/1

Notarea cu 0 (zero) a oricărei opțiuni a, b sau c, va conduce la respingerea proiectului.

7. Respectarea principiilor orizontale privind promovarea dezvoltării durabile, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea și accesibilității persoanelor cu dizabilități (conformarea cu prevederile legale) - 0/1

- a. Proiectul vizează realizarea unor măsuri privind promovarea dezvoltării durabile;
- b. Proiectul vizează realizarea unor măsuri privind promovarea egalității de șanse, de gen, nediscriminării și accesibilității persoanelor cu dizabilități;
- c. Proiectul vizează realizarea unor măsuri privind respectarea principiului DNSH ("Do not significant harm" - "A nu prejudicia în mod semnificativ").

Solicitantul fundamentează și probează cu documente relevante respectarea principiilor orizontale conform ghidului specific (se va nota în baza informațiilor incluse în cererea de finanțare, la secțiunea dedicată, precum și în anexele ei și în documentele relevante anexate și se va urmări care sunt măsurile de conformare ale solicitantului pentru respectarea condițiilor legale în vigoare privind temele orizontale, respectarea prevederilor/obligațiilor legale în vigoare privind temele orizontale, inclusiv DNSH - (conform Anexa 12 din ghid)). Pentru a obține 1 punct la acest criteriu, proiectul trebuie să îndeplinească cumulativ cerințele de la a, b și c. În cazul în care nu se îndeplinesc toate cele 3 cerințe, criteriul se va puncta cu 0 (zero). Notarea cu 0 (zero) la acest criteriu, va conduce la respingerea proiectului.

Grilă Patrimoniu cultural/ patrimoniu turistic (pentru proiecte care cuprind activități din categoria D)

Total punctaj 100

Secțiunea I – total punctaj maxim 91 puncte

- 1. Contribuția proiectului la realizarea Obiectivului specific 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane – maxim 73 puncte**

1.1a Numărul de vizitatori/utilizatori ai obiectivului cultural/turistic care beneficiază de sprijin (se aplică obiectivelor culturale/ turistice existente) - maxim 12 puncte

- a. Prin implementarea proiectului se estimează o creștere medie a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai obiectivului cultural/turistic cu peste 15 % - 12 puncte
- b. Prin implementarea proiectului se estimează creștere medie a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai obiectivului cultural/turistic între 10%-15% (inclusiv) - 9 puncte
- c. Prin implementarea proiectului se estimează creștere medie a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai obiectivului cultural/turistic între 5%-10% (inclusiv) - 6 puncte
- d. Prin implementarea proiectului se estimează creștere medie a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai obiectivului cultural/turistic între 2%-5% (inclusiv) - 3 puncte
- e. Prin implementarea proiectului se estimează o creștere a numărului anual de vizitatori/utilizatori ai obiectivului cultural/ turistic sub 2% - 0 puncte

Sau

1.1.b Număr de vizitatori/utilizatori ai sitului cultural/turistic care beneficiaza de sprijin (se aplica obiectivelor culturale/ turistice nou -infiintate) - maxim 12 puncte

- a. Prin implementarea proiectului se estimeaza un numar anual de vizitatori /utilizatori mai mare de 5.000 zile -om/an - 12 puncte
- b. Prin implementarea proiectului se estimeaza un numar anual de vizitatori /utilizatori intre 4.000 - 5.000 zile -om/an (inclusiv) - 9 puncte
- c. Prin implementarea proiectului se estimeaza un numar anual de vizitatori /utilizatori intre 3.000 - 4.000 zile -om/an (inclusiv) - 6 puncte
- d. Prin implementarea proiectului se estimeaza un numar anual de vizitatori /utilizatori intre 2.000 - 3.000 zile -om/an (inclusiv) - 3 puncte
- e. Prin implementarea proiectului se estimeaza un numar anual de vizitatori /utilizatori mai mic de 2.000 zile -om/an - 0 puncte.

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia

1.2 Capacitatea proiectului de a genera venituri (pentru toata perioada de sustenabilitate a proiectului) - maxim 6 puncte

- a. Venitul generat ca urmare a implementării proiectului este mai mare de 10% din cheltuielile de exploatare - 6 puncte;
- b. Venitul generat ca urmare a implementării proiectului este intre 5-10 % din cheltuielile de exploatare (inclusiv) - 3 puncte;
- c. Venitul generat ca urmare a implementării proiectului este mai mic de 5% din cheltuielile de exploatare - 0 puncte.

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia.

1.3 Planul de marketing - maxim 7 puncte

- a. Planul de marketing descrie detaliat actiunile pe care le va desfasura solicitantul impreuna cu partenerul/partenerii in scopul dezvoltarii comunitatii - 3 puncte
- b. Planul de marketing este fundamentat pe date și proiecții realiste, sursele din care datele statistice au fost preluate și incluse in cadrul fundamentării sunt verificabile și nu sunt mai vechi de 2 ani. Este fundamentată evoluția numărului de vizitatori /utilizatori. Este analizată evoluția numărului de vizitatori/utilizatori și ca urmare a implementării investiției - 2 puncte
- c. Acțiunile sunt formulate clar și sunt fundamentate costurile acestora. Riscurile identificate ce pot interveni in implementarea proiectului si operarea investitiei au masurile propuse de contracarare a acestora, iar aceste măsuri sunt fezabile -2 puncte

Punctajul este cumulativ. În cazul în care proiectul nu raspunde cerintelor de la a/b/c, se va puncta la 0 (zero) la optiunea respectiva.

1.4 Gradul in care proiectul contribuie la dezvoltarea de activitati economice in zona - maxim 12 puncte

- a. Proiectul contribuie la realizarea a cel putin 2 activități economice realizate de terți, in legatura directa cu obiectivul cultural/ turistic - 12 puncte

- b. Proiectul contribuie la realizarea a cel puțin unei activități economice realizate de terți, în legătură directă cu obiectivul cultural/ turistic - 6 puncte
- c. Proiectul nu contribuie la realizarea a cel puțin unei activități economice realizate de terți, în legătură directă cu obiectivul cultural/ turistic - 0 puncte.

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia.

1.5 Obiectivul cultural/ turistic este inclus într-un circuit cultural/ turistic - maxim 6 puncte

- a. Obiectivul cultural/turistic este inclus într-un circuit turistic/traseu cultural/face parte dintr-o destinație turistică - 6 puncte
- b. Obiectivul cultural/turistic este în curs de includere într-un circuit turistic/traseu cultural/ destinație turistică - 3 puncte
- c. Obiectivul cultural/turistic nu se încadrează în niciuna dintre situațiile prezentate la punctele a și b - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia.

1.6 Încadrarea obiectivului în categoria clădirilor/obiectelor de patrimoniu - 8 puncte

- a. Investițiile propuse prin proiect vizează patrimoniul cultural național - 8 puncte;
- b. Investițiile propuse prin proiect vizează patrimoniul cultural local - 4 puncte;
- c. Investițiile propuse prin proiect vizează patrimoniul cultural cu relevanță pentru istoria locală - 2 puncte;
- d. Obiectivul nu se încadrează în niciuna din situațiile prezentate la punctele a, b și c - 0 puncte.

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia

1.7 Eficiența costurilor proiectului - maxim 10 puncte

- a. Costul investiției este egal sau se situează sub costul mediu (istoric) de 13.000 lei/mp - 10 puncte
- b. Costul investiției se situează peste costul mediu (istoric) de 13.000 lei/mp, cu până la 10% (inclusiv) - 3 puncte
- c. Costul investiției se situează peste costul mediu (istoric) de 13.000 lei/mp, cu peste 10% - 0 puncte

**Costul investiție se va calcula prin însumarea liniilor din devizul general: cap 1+ cap 2+ cap 4 (fără liniile 4.5 Dotări și 4.6 Active necorporale)+ cap 5 (fără 5.2 Comisioane, taxe, costul creditului)*

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia.

1.8 Contribuția proiectului la teme orizontale - maxim 8 puncte

- a. Proiectul include măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice- 2 puncte

- b. Soluția propusă promovează principiul "Nature Base solutions - NBS"; (promovarea unor soluții care sunt inspirate și susținute de natură, care sunt eficiente din punct de vedere al costurilor și care oferă simultan beneficii de mediu, sociale și economice și ajută la creșterea rezilienței, promovarea unor ecosisteme sănătoase, a infrastructurii verzi și a soluțiilor bazate pe natură) - 2 puncte
- c. Proiectul prevede crearea de facilități/adaptarea infrastructurii/echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități, pentru mai multe tipuri de dizabilități (suplimentar față de cerințele minime prevăzute în legislație) - 2 puncte
- d. Proiectul prevede măsuri încadrate în categoria măsurilor suplimentare conform Anexei 12 la Ghid, Metodologia privind imunizarea și abordarea DNSH - 2 puncte.

referitor la punctul c) - se vor puncta proiectele care vor promova cercetarea și dezvoltarea, vor face cunoscută oferta și vor încuraja utilizarea de noi tehnologii, inclusiv tehnologii informatice și de comunicații, dispozitive de suport pentru mobilitate, dispozitive și tehnologii de asistare, adecvate persoanelor cu dizabilități, acordând prioritate tehnologiilor cu prețuri accesibile (art 4, litera g) din Convenția ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități.

referitor la punctul d) - se vor puncta măsuri suplimentare, altele decât cele punctate la opțiunile a și b ale acestui subcriteriu

Punctajul este cumulativ. În cazul în care proiectul nu răspunde cerințelor de la a/b/c/d, se va puncta la 0 (zero) la opțiunea respectivă.

1.9 Complementaritatea cu alte investiții în curs de contractare/ în implementare prin PRSE 2021-2027/alte surse/programe de finanțare; integrarea cooperării teritoriale la nivel de proiect - maxim 4 puncte

- a. Proiectul este complementar cu cel puțin un proiect în curs de contractare/ în implementare prin PR SE 2021-2027/ alte surse/programe de finanțare, în același areal al zonei de intervenție, proiecte care vizează investiții în mobilitate verde, siguranța cetățenilor, regenerare urbană, protecția mediului - 2 puncte
- b. Proiectul vizează acțiuni de cooperare teritorială care contribuie la atingerea obiectivelor prevăzute în cadrul acestuia - 2 puncte.

Punctajul este cumulativ. În cazul în care proiectul nu răspunde cerințelor de la a/b, se va puncta la 0 (zero) la opțiunea respectivă.

2. Gradul de pregătire/maturitate al proiectului - maxim 18 puncte

- a. Posibilitatea de emitere a Ordinului de începere a lucrărilor (procedura de achiziție finalizată cu contract de lucrări adjudecat sau contract de lucrări semnat) - 18 puncte
- b. Documentație tehnico-economică la nivel de Proiect tehnic - 15 puncte
- c. Documentația tehnico-economică la nivel de DTAC + Autorizație de construire emisă - 10 puncte
- d. Solicitantul a lansat la data depunerii cererii de finanțare procedura de achiziție a serviciilor de elaborare Proiect Tehnic - 5 puncte
- e. Documentația tehnico-economică este la nivel de SF/DALI - 0 puncte

Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia

Secțiunea II – total punctaj 9 puncte.

Referitor la notarea criteriilor din această secțiune – notarea cu 0 (zero) a unui criteriu sau a oricărei opțiuni ale unui criteriu duce la respingerea proiectului.

3. Calitatea documentatiei tehnico-economice - 0/1

- a. Documentatia tehnica (SF/DALI sau PT) este conforma (conform Grilei de verificare a conformitatii administrative a documentatiei tehnice) -1 punct
- b. Documentatia tehnica (SF/DALI sau PT) nu este conforma (conform Grilei de verificare a conformitatii administrative a documentatiei tehnice) - 0 puncte

Daca Documentatia tehnica (SF/DALI sau PT) nu este conforma, se va puncta cu 0 si proiectul va fi respins.

4. Bugetul proiectului - 0/3

- a. Costurile sunt realiste (corect estimate), suficiente și necesare pentru implementarea proiectului (Costurile pe unitatea de resurse utilizate sunt realiste si justificate de catre solicitant prin citarea unor surse independente si verificabile (statistici oficiale, preturi standard etc.) sau prin rezultatele unei cercetari de piata efectuate de solicitant) – 0/1
- b. Bugetul este complet și corelat cu activitatile prevazute, cu resursele materiale implicate in realizarea proiectului, adica: nu exista mentiuni in sectiunile privind activitatile, resursele si rezultatele anticipate din cererea de finantare care nu au acoperire intr-un subcapitol bugetar / linie bugetara; de asemenea, nu exista subcapitol bugetar / linie bugetara fara corespondenta in sectiunile privind activitatile, resursele si rezultatele – 0/1
- c. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului solicitantului. Bugetul este corelat cu devizul general și devizele pe obiecte. Exista corelare intre buget si sursele de finantare. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile (dacă este cazul), este corelată cu costurile cuprinse în cadrul liniilor bugetare. Toate elementele cuprinse în lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate. Achizitionarea lucrărilor/serviciilor/echipamentelor prevăzute în proiect este necesară și oportună, conform obiectivelor proiectului – 0/1.

Notarea cu 0 (zero) a oricărei opțiuni a, b sau c, va conduce la respingerea proiectului.

5. Caracterul integrat al proiectului (a și/sau b și/sau c) - 0/1

- a. Proiectul implică diferite sectoare (cum ar fi sectoarele social, economic și de mediu) - pentru domeniul social - de exemplu, realizarea de activitati culturale, educative sau activitati de instruire, învățare pe tot parcursul vieții, activitati care vizeaza incluziunea grupurilor vulnerabile; pentru domeniul economic - de exemplu - infiintarea de intreprinderi sociale cu activitate cultural-turistica, pentru domeniul protectia mediului - de exemplu actiuni de constientizare a cetățenilor cu privire la măsurile de protecție a mediului etc;
- b. Proiectul implică diferite teritorii administrative (ex: municipalități);

- c. Proiectul vizează dezvoltarea comunității prin implicarea mai multor instituții și organizații relevante (autorități publice, ONG-uri etc) în etapele de dezvoltare și implementare a proiectului, precum și în perioada de sustenabilitate.

Pentru a obtine 1 punct la acest criteriu, proiectul trebuie sa indeplineasca cerintele a si/sau b si/sau c. In cazul in care nu se indeplineste cel putin una din cele 3 cerinte, criteriul se va puncta cu 0 (zero). Notarea cu 0 (zero) la acest criteriu, va conduce la respingerea proiectului.

6. Capacitatea operațională a solicitantului și sustenabilitatea investiției - 0/3

- a. Solicitantul dovedește capacitatea de a asigura menținerea, întreținerea, funcționarea și exploatarea investiției după încheierea proiectului și încetarea finanțării nerambursabile, pe toată durata de valabilitate a contractului de finanțare și după expirarea valabilității acestuia și identifică toate aspectele aferente sustenabilității proiectului referitoare la sustenabilitatea instituțională (structura funcțională destinată managementului), operațională (planul de mentenanță cu lucrările specifice) și financiară. Solicitantul are o strategie clară pentru monitorizarea implementării proiectului, există o clară repartizare a sarcinilor în acest sens, proceduri și un calendar al activităților de monitorizare – 0/1
- b. Solicitantul identifică și detaliază posibilele riscuri în implementarea proiectului iar mecanismele de gestionare sunt clar definite și corespunzătoare. Obiectivele proiectului sunt clare și pot fi atinse în perspectiva realizării proiectului. Activitățile proiectului sunt clar identificate și detaliate și strâns corelate în cadrul calendarului de realizare, cu atribuțiile membrilor echipei de proiect și cu planificarea achizițiilor publice. Planificarea activităților (claritatea și fezabilitatea planului de acțiune al proiectului) este logică și fezabilă din perspectiva realizării acestora. Rezultatele proiectului și indicatorii de realizare sunt corelați cu activitățile și țintele stabilite și sunt fezabile. Rezultatele sunt formulate în termeni cuantificabili, măsurabili și verificabili – 0/1
- c. Investiția este sustenabilă, proiecțiile veniturilor și cheltuielilor sunt realiste, fundamentate pe date corecte și surse verificabile - 0/1.

Notarea cu 0 (zero) a oricarei opțiuni a, b sau c, va conduce la respingerea proiectului.

7. Respectarea principiilor orizontale privind promovarea dezvoltării durabile, a egalității de șanse, de gen, nediscriminării și accesibilității persoanelor cu dizabilități (conformarea cu prevederile legale) - 0/1

- a. Proiectul vizează realizarea unor măsuri privind promovarea dezvoltării durabile;
- b. Proiectul vizează realizarea unor măsuri privind promovarea egalității de șanse, de gen, nediscriminării și accesibilității persoanelor cu dizabilități;
- c. Proiectul vizează realizarea unor măsuri privind respectarea principiului DNSH ("Do not significant harm" - "A nu prejudicia în mod semnificativ").

Solicitantul fundamentează și probează cu documente relevante respectarea principiilor orizontale conform ghidului specific (se va nota în baza informațiilor incluse în cererea de finanțare, la secțiunea dedicată, precum și în anexele ei și în documentele relevante anexate și se va urmări care sunt măsurile de conformare ale solicitantului pentru respectarea

condițiilor legale în vigoare privind temele orizontale, respectarea prevederilor/obligățiilor legale în vigoare privind temele orizontale, inclusiv DNSH). Pentru a obține 1 punct la acest criteriu, proiectul trebuie să îndeplinească cumulativ cerințele de la a, b și c. În cazul în care nu se îndeplinesc toate cele 3 cerințe, criteriul se va puncta cu 0 (zero). Notarea cu 0 (zero) la acest criteriu, va conduce la respingerea proiectului.